

Số: 375 /TB-THADS

Thanh Trì, ngày 02 tháng 4 năm 2019

CỤC THI HÀNH AN TP. HÀ NỘI

CÔNG VĂN BẢN

Số: 2669

Ngày: 03 tháng 4 năm 2019

THÔNG BÁO

V/v Lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 20, Điều 98, Điều 99, Điều 101 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi bổ sung năm 2014

Căn cứ điểm d, khoản 1 Điều 4, Điều 56 Luật Đấu giá;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 74/QĐ-CCTHADS ngày 15/11/2016 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 36 /QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 7 năm 2017 của chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì,

Căn cứ quyết định sửa đổi, bổ sung số 08/QĐ-CCTHADS ngày 13/3/019 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì.

Căn cứ quyết định sửa đổi, bổ sung số 09/QĐ-CCTHADS ngày 22 /3/2019 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì.

Căn cứ kết quả thẩm định giá tại Chứng thư thẩm định giá số 19SHC0057 ngày 26 tháng 3 năm 2019 của Công ty TNHH thẩm định SHC Việt Nam

Do đương sự từ chối việc định giá lại tài sản kê biên và không thỏa thuận về tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên.

* Tên, địa chỉ của tổ chức, cá nhân có tài sản đấu giá:

Chi cục thi hành án dân sự huyện Thanh Trì, Hà Nội - Km 12+500 đường Ngọc Hồi, huyện Thanh Trì, Hà Nội

* Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất và các tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 01, tờ bản đồ số 31, diện tích 137m² tại thôn Đông Trạch, Ngũ Hiệp, Thanh Trì, Hà Nội đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AL284890 ngày 31/12/2007 mang tên ông Phạm Văn Chính, bà Nguyễn Thị Nga

- Giá trị quyền sử dụng đất : 137 m² đất: 2.055.000.000đồng

- Giá trị tài sản trên đất gồm: 196.000.000đồng

Tổng giá trị tài sản thẩm định giá : 2.251.000.000đồng(Hai tỷ hai trăm năm mươi mốt triệu đồng)

* Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất cần thiết đảm bảo cho hoạt động đấu giá.

- Phương thức đấu giá.

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín.

Thị Hành



CHẤP HÀNH VIỆN

- Thủ lao dịch vụ đầu giá, chi phí đầu giá phù hợp
- Có tên trong danh sách các tổ chức đầu giá tại sân do Bộ tư pháp công bố.
- Các tiêu chí khác: Số lượng, chất lượng đầu giá viên, có chứng chỉ hành nghề không, trình độ chuyên nghiệp có am hiểu thi trường tại sân, bất động sản.
- * Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đầu giá.
- Thời gian: 03 ngày làm việc kể từ ngày 03/4/2019 thông báo được công khai trên trang thông tin điện tử của Cục thi hành án dân sự thành phố Hà Nội và trang thông tin chuyên ngành về bán đầu giá tài sản.
- Địa điểm Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội.
- Km 12+500 đường Ngọc Hồi, huyện Thanh Trì, Hà Nội: Điện thoại 024.3861.5322
- Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì thông báo đề các tổ chức đầu giá

biết/.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS HN;
- Văn KSND huyện Thanh Trì;
- Lưu: VT, HSTHA;